

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/18) i na temelju članka 30. Statuta Općine Novigrad ( Službeni glasnik Zadarske županije broj (08/13) i članka 44. Poslovnika općinskog Vijeća Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije (14/09) Općinsko vijeće Općine Novigrad na svojoj 18. sjednici održanoj 04.04.2023. godine donosi

## **ODLUKU O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PRIDRAGA TORINE**

### **I. UVODNE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Pridraga Torine (u daljnjem tekstu: Odluka).

#### **Članak 2.**

Odlukom o izradi Urbanističkog plana uređenja Pridraga Torine (dalje u tekstu: Plan) utvrđuje se pravna osnova za izradu Plana, ocjena stanja u obuhvatu Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za Plana, te drugih sudionika korisnika prostora koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu Izmjena i dopuna Plana te izvori financiranja izrade izmjena i dopuna Plana.

### **II. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA**

#### **Članak 3.**

Pravna osnova za izradu izmjena i dopuna Plana:

- Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Prostorni plan uređenja Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije 11/02, 13/06, 08/08, 11/09, 20/10, 03/11, 15/11, 08/13, 16/16, 01/17 Službeni glasnik Općine Novigrad 9/17-ispr. 10/20, 03/21-pročišćeni tekst, 02/23)

### **III. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA**

#### **Članak 4.**

Razlog za donošenje Plana je uređenje neizgrađenog dijela naselja.

### **IV. OBUHVAT PLANA**

#### **Članak 5.**

Obuhvat plana određen je Prostornim planom uređenja Općine Novigrad (Službeni glasnik Zadarske županije 11/02, 13/06, 08/08, 11/09, 20/10, 03/11, 15/11, 08/13,

16/16, 01/17 Službeni glasnik Općine Novigrad broj: 9/17-ispr. 10/20, 03/21-pročišćeni tekst, 02/23)

## **V. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

### **Članak 6.**

Područje unutar obuhvata Plana je neizgrađeno i neuređeno.

## **VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

### **Članak 7.**

Cilj Plana je planiranje prostora mješovite namjene.

## **VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 8.**

U izradi Plana koristiti će se sva raspoloživa dokumentacija koju iz svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

## **VIII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 9.**

Za izradu plana neće se naručivati posebna stručna rješenja.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

### **Članak 10.**

Popis javnopravnih tijela određen posebnim propisima koja daju zahtjeve (podatke, planske smjernice) za izradu Plana iz područja svog djelovanja te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi predmetnog Plana:

1. Zadarska Županija; Županijski zavod za prostorno planiranje; Braća Vranjanin 11; 23000 Zadar
2. Zadarska Županija; Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove; B. Petranovića 8, 23000 Zadar
3. Hrvatske Ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3; 10000 Zagreb
4. Uprava za ceste Zadarske županije; Brune Karnautića 13; 23000 Zadar
5. Hrvatske Vode; VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35,2 1000 Split
6. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5. 21000 Split,
7. HEP d.o.o.; DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8; 23000 Zadar
8. HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9; 10000 Zagreb
9. Ministarstvo kulture i medija; Konzervatorski odjel u Zadru; Ilije Smiljanića 3,23000 Zadar

10. PU Zadarska; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar
11. Vodovod d.o.o. Zadar, Šime Brusine 17, 23000 Zadar.
12. Hrvatske šume d.o.o.; Uprava šuma podružnica Split; Šumarija Zadar, V. Maštrovića 12, 23000 Zadar
13. Odašiljači i veze d.o.o.; Ulica grada Vukovara 269d; 10000 Zagreb
14. Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, Poslovni toranj Zagrebčanka, Savska cesta 41, 10 000 Zagreb
15. Ministarstvo unutarnjih poslova; Ravnateljstvo civilne zaštite, područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije; Zore Dalmatinske 1; 23000 Zadar,
16. Ministarstvo unutarnjih poslova; Ravnateljstvo civilne zaštite, područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11/c, 23000 Zadar;
17. Mjesni odbor

Primjenom članka 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), navedena tijela pozivaju se da u roku od 30 dana dostave svoje zahtjeve za izradu Plana.

Ukoliko navedena tijela ne dostave svoje zahtjeve u navedenom roku smatrati će se da ih nemaju.

## **IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 11.**

Rok za izradu Plana po fazama:

- dostava prethodnih zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu prostornog plana: 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva;
- izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 30 radnih dana od dana zaprimanja prethodnih zahtjeva;
- javna rasprava: 30 dana:
- izvješće o javnoj raspravi 15 dana od isteka roka za davanje pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi i izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana;
- utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana 8 dana po dostavi Nacrta konačnog prijedloga Plana;
- donošenje Plana – ovisi o sjednici Općinskog vijeća, nakon zaprimanja suglasnosti Ministarstva.

## **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

### **Članak 12.**

Izrada Plana financirati će se iz proračuna Općine Novigrad.



## XI..ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Ova Odluka će se objaviti u Službenom glasniku Općine Novigrad.

Ova Odluka će se dostaviti javnopravnim tijelima i osobama određenim posebnim propisom, odnosno tijelima i osobama određenih u članku 10. ove Odluke.

### Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Novigrad“.

KLASA:350-01/23-01/03

Urbroj:2198-8-02-23-3:

Novigrad, 04.04.2023. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE NOVIGRAD**  
Predsjednik  
Antonio Sinovčić dipl.ing.el.

